

2026-03-16 Folkebo afd. 3 bestyrelsesmøde

1. Status siden sidst
 - a. Tagprojekt – status efter dialog med advokat
 - b. Arbejde med fremtidige administrationsmuligheder
2. Økonomi
 - a. Opfølgning på udsendt regnskab, budget mm
 - b. Ubrugte budgetmidler 2026
3. Udeståender i afd. 3
 - a. Nyt tag på Butikstorvet
 - b. Udflytningssager
 - c. Andet
4. Web og kommunikation
5. Dato for afdelingsmøde fastlægges – og arrangeres?
6. Eventuelt

Deltagere:

Christian Bang Bové (formand)
Peter Favrholt (næstformand)
Peter Blomberg (menigt medlem)

Referat

1. Status siden sidst

a. Tagprojekt – status efter dialog med advokat

Der er siden sidst arbejdet videre med tagprojektet, herunder i dialog med advokat om den videre proces. Der er fortsat fokus på at komme videre med projektet på et afklaret og tilfredsstillende grundlag.

b. Arbejde med fremtidige administrationsmuligheder

Der pågår et arbejde med at kortlægge mulighederne for den fremtidige administration. I den forbindelse har der været møde med advokater om rammerne for et eventuelt udbud, ligesom der har været dialog med Odense Kommune og mulige kommende administratorer.

Samtidig undersøges det, hvordan bestyrelserne i en overgangsperiode kan få støtte i det daglige arbejde, herunder i forhold til samarbejde, ind- og udflytninger samt øvrige administrative opgaver.

2. Økonomi

a. Opfølgning på udsendt regnskab, budget m.m.

De udsendte regnskaber og budgetter vil blive gennemgået nærmere, så bestyrelsen får et bedre grundlag for det videre arbejde og de prioriteringer, der skal foretages.

b. Ubrugte budgetmidler 2026

Bestyrelsen vil se nærmere på mulighederne i de budgetterede henlæggelser til renovering i Folkebo afd. 3 i relation til det kommende tag- og vinduesprojekt, herunder også i sammenhæng med forhold som kloakker og facader.

3. Udeståender i afd. 3

a. Nyt tag på Butikstorvet

Der arbejdes videre med at få igangsat udbedring af baldakinen ved Butikstorvet.

b. Udflytningssager

Bestyrelsen ser nærmere på prisniveauet i forbindelse med ind- og udflytninger og vil i den forbindelse søge relevant faglig bistand for at få et bedre grundlag for vurderingerne.

c. Andet

Det overvejes, om det vil være relevant at invitere eksterne fagpersoner til at holde oplæg om mulighederne i renoveringsprojekter. Solceller, ladestandere m.m.

4. Web og kommunikation

Der arbejdes videre med at synliggøre relevante emner og aktiviteter i foreningens kommunikation. Den nye hjemmeside bliver samtidig løbende udviklet og forbedret.

5. Dato for afdelingsmøde

Der arbejdes foreløbigt med onsdag den 27. maj kl. 17.00 som tidspunkt for afdelingsmødet i afdeling 3. Invitation med dato og endeligt mødested udsendes, når arrangementet er på plads.