



Afdeling 2

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde d.5.5.26 kl 14

Til stede: Lars Grill Nielsen, Lars Eriksen, Astrid Fribo og fra DAB/Lejerbo Steen Hingebjerg

Møde med Steen Hingebjerg, DAB/Lejerbo

Steen gennemgik regnskab og budget med bestyrelsen.

Steen oplyste om, at han efter gennemgang af regnskab og budget på afdelingsmødet d.26.5.26 forlader mødet. Men skulle nogen have spørgsmål til den nye hjemmeside, som DAB/Lejerbo har lavet, svarer han gerne på disse.

Herefter fortsatte bestyrelsen eget møde med åben dagsorden.

Deltagere Lars Eriksen, Lars G Nielsen og Astrid Fribo

1. Lotte Almar har meddelt, at hun af personlige grunde ønsker at udtræde af bestyrelsen. Lars Grill Nielsen er herefter bestyrelsesmedlem.
2. Bestyrelsen er gjort opmærksom på, at vi i de sidste tre referater har glemt at skrive på hvem, der deltog. Derfor oplyser vi her, at alle bestyrelsesmedlemmer samt suppleant deltog i de nævnte møder.
3. Bestyrelsen har før talt om at have en skabelon for dagsorden, hvor faste punkter fremgår. Fremover vil flg faste punkter være på dagsorden til ordinære bestyrelsesmøder:

- Til stede
- Godkendelse af dagsorden
- Nyt fra organisationsbestyrelsen
- Opfølgning på sager
- Henvendelse fra beboere
- Fra- og indflytninger
- Næste møde
- Evt

Lars G laver et worddokument med skabelon, som vi kan bruge i fremtiden.

4. Opfølgning vedr regler for ind-udflytning og råderetskatalog

Det blev tidligere på året aftalt, at en arbejdsgruppe skulle nedsættes på tværs af de tre Folkeboafdelinger. Grundet forskellige forhold, bl.a. for alle tre afdelingers vedkommende mange sager med Lejerbo, blev gruppen ikke nedsat. Det er et af de emner, vi sætter på dagsorden for det kommende år i bestyrelsens arbejde.

5. En henvendelse fra en beboer vedr. fugt i boligen. Vi beder Lejerbo undersøge problemerne og udbedre skaderne.

En henvendelse fra en beboer, som fraflytter. Henvendelsen drejer sig om uenighed om boligens stand ved indflytning samt deraf følgende istandsættelse.

En henvendelse fra en beboer vedr vedligeholdelse af hegn/hæk. Henvendelsen drejer sig om hegnets tilstand ved indflytning.

6. Næste ordinære bestyrelsesmøde vil blive aftalt, når ny bestyrelse er tiltrådt efter afdelingsmødet d.26.5.26

Referat godkendt af alle tilstedeværende

Referent Astrid